

Świdwin, dnia 16.11.2023 r.

ROŚiGN.6220.38.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania
przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **RSE 10 Sp. z o. o. ul. Żelazna 59/3.7, 00-848 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **Budowa kompleksu farm fotowoltaicznych o mocy do 40 MW, magazynów energii o mocy do 0,1 GW, stacji elektroenergetycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Świdwin 4”, gmina Świdwin, powiat Świdwiński, województwo zachodniopomorskie, na działce o numerze ewidencyjnym: 134/5 [obręb ewidencyjny: Lekowo], po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie**

o r z e k a m

- 1) **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- 2) **Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Instalację usytuować wyłącznie w granicach gruntów ornych (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb), w północno-wschodniej części działki inwestycyjnej nr 134/5 obręb Lekowo, poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁIV, ŁV), pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami (W-ŁIV) oraz lasy (LsIV).

2. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
3. W przypadku rozpoczęcia prac inwestycyjnych, w tym wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
4. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększające absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
7. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
9. Wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz.
10. Na etapie eksploatacji inwestycji nie stosować chemicznych środków ochrony roślin lub nawozów sztucznych.
11. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

3) Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

1. Przedmiotową inwestycję należy zlokalizować na części działki stanowiącej obszar inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym dokumentacji KIP (mapa ewidencyjna), z wyłączeniem cieków oznaczonych w MPHP jako Pokrzywnica, a na mapie ewidencji gruntów jako W-ŁV (grunty pod rowami).
2. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.
3. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne zachowując bufor bezpieczeństwa od cieków, rowów i innych zbiorników wodnych w odległości min. 50 m.
4. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
5. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).
6. Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca

- postojowe sprzętu budowlanego w sposób gwarantujący ochronę środowiska wodno-gruntowego.
7. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
 8. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy składować w miejscach do tego wyznaczonych, ogrodzonych i oznakowanych.
 9. Odpady niebezpieczne składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
 10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.
 11. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
 12. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
- 4) **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

UZASADNIENIE

Wnioskodawca RSE 10 Sp. z o. o. ul. Żelazna 59/3.7, 00-848 Warszawa w dniu 22.08.2023 r. zwrócił się do Wójta Gminy Świdwin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: Budowa kompleksu farm fotowoltaicznych o mocy do 40 MW, magazynów energii o mocy do 0,1 GW, stacji elektroenergetycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Świdwin 4”, gmina Świdwin, powiat Świdwiński, województwo zachodniopomorskie, na działce o numerze ewidencyjnym: 134/5 [obręb ewidencyjny: Lekowo].

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte

informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Świdwin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w dniu 20.09.2023 r. wydał opinię sanitarną nr NZNS.9022.4.29.2023, w której stwierdził że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w dniu 19.09.2023 r. wezwał Wójta Gminy Świdwin do uzupełnienia wniosku. Wójt Gminy Świdwin przedłożył uzupełnienie do RDOŚ w dniu 02.10.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w piśmie znak: WST-K.4220.293.2023.AW.2 stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryfiach w piśmie znak: SZ.ZZŚ.1.4901.132.2023.AŚ wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przy klasyfikacji przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w północno-wschodniej części działki nr 134/5 obręb Lekowo, gm. Świdwin. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych mono- lub polikrystalicznych o łącznej mocy do 40 MW,
- stałych konstrukcji wsporczych posadowionych bezpośrednio na gruncie lub trackerów jednoosiowych,
- inwerterów centralnych (do 20 szt.) lub szeregowych (do 800 szt.),
- stacji transformatorowych nn/SN (do 20 szt.),
- magazynów energii (do 50 szt.) o łącznej mocy do 0,1 GW (tj. 100 MW),
- głównego punktu odbioru (1 szt.),
- przyłącza elektroenergetycznego,
- podziemnych linii energetycznych,
- systemu monitoringu, oświetlenia,
- dróg wewnętrznych,
- systemu alarmowego i monitoringu,
- ogrodzenia.

2. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 79,4 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie do 39,2 ha. Projektowana instalacja zostanie usytuowana wyłącznie w granicach gruntów ornych (RIIIa, RIIIB, RIVa, RIVb), w północno-wschodniej części działki nr 134/5 obręb Lekowo, poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁIV, ŁV), pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami (W-ŁIV) oraz lasy (LsIV), co wskazano w postanowieniu RDOŚ jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Dotychczas teren inwestycyjny użytkowany był rolniczo, pod uprawę zbóż, kukurydzy lub roślin okopowych. Z ogólnodostępnych map satelitarnych (<https://swidwin.e-mapa.net/>) wynika, że w obrębie obszaru zainwestowania znajduje się pojedyncze drzewo, w związku z czym nie można wykluczyć jego wycinki. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. W otoczeniu obszaru zainwestowania występują głównie grunty rolne oraz lasy. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, najbliższe położone tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane są w granicach działki nr 204/7 obręb Lekowo, w odległości ok. 840 m od miejsca realizacji inwestycji. Natomiast na podstawie ogólnodostępnych map satelitarnych (<https://swidwin.e-mapa.net/>) ustalono, że w granicach działki nr 134/4 obręb Lekowo, oddalonej o ok. 400 m od terenu inwestycji trwa budowa innego budynku mieszkalnego.

4. Szacuje się, że czas budowy inwestycji wyniesie do 3 lat. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze昼iennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie wywożone przez uprawnione podmioty. Tankowanie pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych odbywać się będzie poza terenem inwestycji. Do prac zostanie dopuszczony jedynie sprzęt sprawny technicznie. Wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie, w pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

5. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory nn/SN (do 20 szt.), inwertery centralne (do 20 szt.) lub szeregowo (do 800 szt.), magazyny energii (do 50 szt.) oraz główny punkt odbioru (1 szt.). Niemniej jednak umieszczenie transformatora nn/SN oraz magazynów energii w prefabrykowanych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Ponadto urządzenia stanowiące źródło emisji akustycznej zostaną rozmieszczone równomiernie w obrębie terenu inwestycji, w sposób wykluczający propagację i wzmocnienie fali dźwiękowej. Biorąc pod uwagę znaczną odległość projektowanej instalacji od zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

6. Planowane stacje transformatorowe nn/SN, główny punkt odbioru, magazyny energii oraz inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego, 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Niemniej jednak umieszczenie stacji transformatorowych nn/SN oraz magazynów energii w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. Jak wspomniano wcześniej, projektowana instalacja zostanie posadowiona w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej (ok. 400 m). Zatem stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do

przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

7. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

8. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 pn. „Bystrzyno” (PLH320061) znajduje się w odległości ponad 7 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego na cele i przedmioty ochrony tego obszaru.

9 Niemniej jednak, z uwagi na lokalizację instalacji w sąsiedztwie terenów leśnych, stanowiących potencjalne miejsce bytowania awifauny, zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących potencjalny wpływ przedsięwzięcia na ptaki. W przypadku rozpoczęcia prac inwestycyjnych, w tym wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Nie przewiduje się również stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawozów sztucznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną.

Ponadto RDOŚ zobowiązał inwestora do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

10. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w obrębie obszaru zainwestowania brak jest zbiorników wodnych, stanowiących potencjalne miejsce rozrodu płazów. Niemniej jednak nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt przez teren inwestycji. W związku z powyższym, zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na herpetofaunę. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Dodatkowo, w celu umożliwienia przemieszczania się małych płazów, gadów oraz ssaków, pozostawiona zostanie przestrzeń pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynosząca minimum 20 cm, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia.

11. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

12. Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy. Ponadto projektowana instalacja będzie posadowiona poza obszarami chronionego krajobrazu oraz parkami krajobrazowymi, w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Jednocześnie wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektowane zostaną w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz. Dodatkowo RDOŚ zobligował wnioskodawcę do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe okolicznego terenu.

13. Najbliższa planowana farma fotowoltaiczna o mocy do 30 MW zostanie posadowiona w odległości ok. 800 m na północ od miejsca realizacji przedsięwzięcia, za terenami leśnymi, w związku z czym nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

14. Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Świdwin uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (sygn.: NZNS.9022.4.29.2023) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (sygn.: WST-K.4220.293.2023.AW.2) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach (sygn.: SZ.ZZŚ.1.4901.132.2023.AŚ) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Świdwin w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia *odwołania* strona może zrzec się prawa do wniesienia *odwołania* wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia *odwołania* przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki


Załączniki.

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gryficach
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

Sporządził: Grzegorz Korol

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w północno-wschodniej części działki nr 134/5 obręb Lekowo, gm. Świdwin. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację:

- paneli fotowoltaicznych mono- lub polikrystalicznych o łącznej mocy do 40 MW,
- stałych konstrukcji wsporczych posadowionych bezpośrednio na gruncie lub trackerów jednoosiowych,
- inwerterów centralnych (do 20 szt.) lub szeregowych (do 800 szt.),
- stacji transformatorowych nn/SN (do 20 szt.),
- magazynów energii (do 50 szt.) o łącznej mocy do 0,1 GW (tj. 100 MW),
- głównego punktu odbioru (1 szt.),
- przyłącza elektroenergetycznego,
- podziemnych linii energetycznych,
- systemu monitoringu, oświetlenia,
- dróg wewnętrznych,
- systemu alarmowego i monitoringu,
- ogrodzenia.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 79,4 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie do 39,2 ha. Projektowana instalacja zostanie usytuowana wyłącznie w granicach gruntów ornych (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb), w północno-wschodniej części działki nr 134/5 obręb Lekowo, poza terenami zewidencjonowanymi jako łąki trwałe (ŁIV, ŁV), pastwiska trwałe (PsIV), grunty pod rowami (W-ŁIV) oraz lasy (LsIV), co wskazano w postanowieniu RDOŚ jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Dotychczas teren inwestycyjny użytkowany był rolniczo, pod uprawę zbóż, kukurydzy lub roślin okopowych. Z ogólnodostępnych map satelitarnych (<https://swidwin.e-mapa.net/>) wynika, że w obrębie obszaru zainwestowania znajduje się pojedyncze drzewo, w związku z czym nie można wykluczyć jego wycinki. Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W otoczeniu obszaru zainwestowania występują głównie grunty rolne oraz lasy. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, najbliższe położone tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane są w granicach działki nr 204/7 obręb Lekowo, w odległości ok. 840 m od miejsca realizacji inwestycji. Natomiast na podstawie ogólnodostępnych map satelitarnych (<https://swidwin.e-mapa.net/>) ustalono, że w granicach działki nr 134/4 obręb Lekowo, oddalonej o ok. 400 m od terenu inwestycji trwa budowa innego budynku mieszkalnego.

Szacuje się, że czas budowy inwestycji wyniesie do 3 lat. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano

jako warunek realizacji inwestycji. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie wywożone przez uprawnione podmioty. Tankowanie pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych odbywać się będzie poza terenem inwestycji. Do prac zostanie dopuszczony jedynie sprzęt sprawny technicznie. Wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie, w pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory nn/SN (do 20 szt.), inwertery centralne (do 20 szt.) lub szeregowie (do 800 szt.), magazyny energii (do 50 szt.) oraz główny punkt odbioru (1 szt.). Niemniej jednak umieszczenie transformatora nn/SN oraz magazynów energii w prefabrykowanych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Ponadto urządzenia stanowiące źródło emisji akustycznej zostaną rozmieszczone równomiernie w obrębie terenu inwestycji, w sposób wykluczający propagację i wzmocnienie fali dźwiękowej. Biorąc pod uwagę znaczną odległość projektowanej instalacji od zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane stacje transformatorowe nn/SN, główny punkt odbioru, magazyny energii oraz inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m – natężenie pola elektrycznego, 60 A/m – natężenie pola magnetycznego. Niemniej jednak umieszczenie stacji transformatorowych nn/SN oraz magazynów energii w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. Jak wspomniano wcześniej, projektowana instalacja zostanie posadowiona w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej (ok. 400 m). Zatem stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki