

UCHWAŁA Nr X/76/2007
Rady Gminy Świdwin
z dnia 29 października 2007 roku

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art.5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.), **uchwala się stawki i zwolnienia od podatku od nieruchomości:**

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części
od 1 m² powierzchni użytkowej **0,52 zł**
 - 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
od 1 m² powierzchni użytkowej **17,51 zł**
 - 3) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
od 1 m² powierzchni użytkowej **3,00 zł**
 - 4) od pozostałych budynków lub ich części
od 1 m² powierzchni użytkowej **4,00 zł**
 - 5) od budowli -od ich wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt 3) oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2% wartości**
 - 6) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni **0,58 zł**
 - 7) od gruntów:
 - a) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych za 1 ha powierzchni **3,74 zł**
 - b) pozostałych od 1 m² powierzchni **0,30 zł**
- z wyjątkiem emerytów, dla których stawkę obniża się do 0,15 zł.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) powierzchnię użytkową powyżej 40 m² w budynkach gospodarczych, będących własnością

emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwo rolne w celu uzyskania świadczeń emerytalnych lub rentowych z wyjątkiem powierzchni związanej z działalnością gospodarczą.

2) budynki lub ich części oraz grunty stanowiące własność gminy przekazane jednostkom organizacyjnym gminy,

3) grunty i budynki we władaniu placówek kulturalnych,

4) nieruchomości lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej realizowanej w ramach działalności statutowej przez jednostki ochotniczych straży pożarnej,

5) grunty stanowiące własność gminy, z wyjątkiem gruntów dzierżawionych,

6) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, procesu poboru i uzdatniania wody oraz zbiorowych urządzeń wodnokanalizacyjnych.

§ 3. W przypadku utraty zwolnienia z podatku, podatnik powinien zawiadomić pisemnie Urząd Gminy w Świdwinie w terminie 14 dni od daty zaistnienia tych okoliczności.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Świdwin Nr XXXI/277/2006 z dnia 23 października 2006 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Kazimierz LECHOCKI