UCHWAŁA Nr XVI/122/2008

Rady Gminy Ś w i d w i n

z dnia 30 października 2008 roku

w s p r a w i e p o d a t k u o d n i e r u c h o m o ś c i

Na podstawie art.5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.), **uchwala się stawki i zwolnienia od podatku od nieruchomości:**

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy:

1) od gruntów:

a) związanych z działalnością gospodarczą bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m^2 powierzchni **- 0,61 zł**

b) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych za 1 ha powierzchni **- 3,80 zł**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni **- 0,32 zł**

-z wyjątkiem emerytów, dla których stawkę obniża się do 0,17 zł.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych od 1 m^2 powierzchni użytkowej **- 0,55 zł**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m^2 powierzchni użytkowej **- 18,39 zł**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanych materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej **- 9,00 zł**

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m^2 powierzchni użytkowej **- 3,18 zł**

e) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni użytkowe **-4,30zł**

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) powierzchnię użytkową powyżej 40 m^2 w budynkach gospodarczych, będących własnością emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwo rolne w celu uzyskania świadczeń emerytalnych lub rentowych z wyjątkiem powierzchni związanej z działalnością gospodarczą.

2) budynki lub ich części oraz grunty stanowiące własność gminy przekazane jednostkom organizacyjnym gminy,

3) grunty i budynki we władaniu placówek kulturalnych,

4) nieruchomości lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej realizowanej w ramach działalności statutowej przez jednostki ochotniczych straży pożarnej,

5) grunty stanowiące własność gminy, z wyjątkiem gruntów dzierżawionych,

6) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, procesu poboru i uzdatniania wody oraz zbiorowych urządzeń wodnokanalizacyjnych.

§ 3. W przypadku utraty zwolnienia z podatku, podatnik powinien zawiadomić pisemnie Urząd Gminy w Świdwinie w terminie 14 dni od daty zaistnienia tych okoliczności.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Świdwin Nr X/76/2007 z dnia 29 października 2007 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Kazimierz LECHOCKI