

P R O T O K Ó Ł  
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska,  
Bezpieczeństwa i Przestrzegania Prawa Rady Gminy Świdwin  
odbytego w dniu 5 listopada 2009 roku

Stan członków komisji .....	7
Obecnych na posiedzeniu .....	5

---

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu

W spotkaniu udział wzięli:

- Pani Dorota Rakowska – Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy
  - Pan Zdzisław Pawelec – Pełniący Funkcję Wójta Gminy Świdwin
  - Pani Halina Czajkowska – Sekretarz Gminy
  - Pan Mirosław Majka – Starosta Świdwiński
  - Pani Helena Żuk – Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego
  - Pan Krzysztof Drapała – Prezes Pomorskiego Banku Spółdzielczego
  - Pan Jan Kopec
  - Pan Władysław Bieniek
  - Pan Wróblewski Tomasz
- } Izby Rolnicze
- Pani Krystyna Miodowska – Kierownik Referatu Rolnego Urzędu Gminy
  - Pan Mieczysław Patyk – radny Rady Powiatu
  - Pan Ryszard Miedzik – radny Rady Powiatu
  - Pan Jarosław Sawicki – Inspektor ds Budownictwa Urzędu Gminy

Porządek obrad:

1. Ocena sytuacji ekonomicznej rolników i firm rolniczych gospodarujących na terenie gminy
2. Wolne wnioski

Przewodniczący Komisji **Pan Ryszard Pawlonka** zaproponował wprowadzenie dodatkowego punktu do porządku obrad „*Dokumenty do indywidualnych oczyszczalni ścieków*”.

**Pan Jarosław Sawicki** poinformował, że na dzień dzisiejszy Urząd podpisał szesnaście umów na dofinansowanie przydomowych ścieków, z czego dwie zostały już zrealizowane i odebrane.

Do zgłoszenia robót na wykonanie takiej oczyszczalni Starostwo Powiatowe wymaga mapy do celów projektowych, uzgodnienia instalacji podziemnej w Zespole Uzgodnień Dokumentacji w Starostwie i projektu zagospodarowania terenu z wrysowaną oczyszczalnią przydomową. Załatwienie tych wszystkich formalności, to dla inwestora bardzo duże koszty. Z posiadanej wiedzy Pan

Sawicki informuje, że inne powiaty nie żądają aż tak rozbudowanej dokumentacji.

Procedurę składania dokumentacji wyjaśniła Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego **Pani Helena Żuk**.

„Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków, o której mowa w art. 29 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane, roboty budowlane polegające na budowie indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,50 m<sup>3</sup> na dobę nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Roboty takie wymagają zgłoszenia (art.30 ust. 1 pkt 1). Do zgłoszeni należy dołączyć między innymi pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami (art. 30 ust. 2).

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 roku Nr 240, poz. 2027), inwestorzy są obowiązani uzgadniać usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu z właściwymi starostami. Ustawa definiuje „sieci uzbrojenia terenu” jako „wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody i urządzenia: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne i inne, z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych, a także podziemne budowle, jak: tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki itp.” (art. 2 pkt 11). Definicja przepisami); w przypadku wydania tej decyzji, inwestor zobowiązany jest uzyskać następnie pozwolenie na użytkowanie (art. 42 ust.1). Jeżeli natomiast brak jest podstaw do wydania decyzji, o której mowa w art. 40, ponieważ obiekt budowlany nie narusza żadnych przepisów, postępowanie w sprawie samowoli budowlanej należy umorzyć jako bezprzedmiotowe, na podstawie art. 105 § 1 k.p.a. Decyzja umarzająca postępowanie pełni w tej sytuacji rolę decyzji „legalizującej” samowolę budowlaną.

Radny Rady Powiatu **Pan Ryszard Miedzik** zwrócił się z pytaniem, czy są możliwości częściowego umorzenia poniesionych kosztów.

**Pani Helena Żuk** poinformowała, że takich możliwości nie ma. Zasugerowała natomiast, aby wszyscy chętni z danej wioski złożyli wnioski do jednego geodety – będzie szansa na negocjację kosztów.

#### **Ad.1. OCENA SYTUACJI EKONOMICZNEJ ROLNIKÓW I FIRM ROLNICZYCH GOSPODARUJĄCYCH NA TERENIE GMINY**

Ocenę sytuacji ekonomicznej rolników i firm rolniczych gospodarujących na terenie gminy przedstawiła Kierownik Referatu Rolnego UG **Pani Krystyna Miodowska**.

Gmina Wiejska Świdwin obejmuje obszar 24.735 ha , jej podstawową funkcją gospodarczą jest rolnictwo. Użytki rolne zajmują powierzchnię 15.972 ha (64,6% ogółu powierzchni) w tym:

Grunty orne	-13.403 ha	(54,18%)
Sady	- 40 ha	(0,16%)
Łąki	- 1.309 ha	(5,29%)
Pastwiska	- 830 ha	(3,36%)
Grunty rolne zabudowane	- 312 ha	(1,26%)
Grunty pod stawami	- 10 ha	(0,04 %)
Grunty pod rowami	- 68 ha	(0,27%)
Lasy i grunty zadrzewione	- 7.092 ha	(28,67%)
Pozostałe grunty	- 1.671 ha	(0,27%)

Na terenie Gminy gospodaruje **754** rolników indywidualnych oraz do **1 ha** gruntów – **594** gospodarstwa.

Średnia wielkość gospodarstwa rolnego w województwie zachodniopomorskim wynosiła:

**2006 – 28,37 ha** przy średniej krajowej - **9,57 ha**

**2007 – 29,18 ha** przy średniej krajowej - **9,91 ha**

**2008 – 29,68 ha** przy średniej krajowej - **10,02 ha**

**2009 – 30,15 ha** przy średniej krajowej - **10,15 ha**

**Średnia gospodarstwa w gminie 13,07 ha**

Na terenie gminy działalność prowadzą niżej wymienione Spółki i przedsiębiorstwa związane z rolnictwem;

Przedsiębiorstwo	Lokalizacja	Użytki	Użytki rolne
ŁĄK ROL	Łąkowo	781	726
SMAGRO	Smardzko	1198	1117
<b>POL FARM</b>	<b>Krosino</b>	<b>2834</b>	<b>2702 zajmował powierzchnię na terenie gminy Świdwin</b>
FERMAPOL	Smardzko	146	97

ROL HANSEN	Rycerzewko	367	330
PHILOCULTURA	Lekowo	79	79
ZĄBROWO	Świdwin - Ząbrowo	26	9
<b>GOSP. B</b>	<b>Szczecin - Bierzwnica</b>	<b>501</b>	<b>486</b>
SAS AGROPOL	Biały Zdrój - Lipce	6,5	4,3
AGRO SMART	Rzęcino - Sława	93	90
CARBO	Zielona G. - Miłobrzegi	5	1

*Powierzchnia zasiewów na terenie gminy w roku 2008 i 2009 oraz średnie plony w gospodarce indywidualnej przedstawiają się następująco*

	2008 ha	Plony q	2009 ha	Plony q	Różnica 209/2008
<i>pszenica jara</i>	250	16,0	250	28,0	+12
<i>pszenica ozima</i>	205	23,0	210	31,0	+ 8
<i>żyto</i>	1250	19,0	1230	26,0	+7
<i>jęczmień jary</i>	1380	13,0	1170	29,0	+16
<i>jęczmień ozimy</i>	70	21,0	280	29,0	+8
<i>owies</i>	1350	12,0	1380	33,0	+21
<i>pszenżyto ozime</i>	180	20,0	180	24,0	+4
<i>pszenżyto jare</i>	180	14,0	150	23,0	+9
<b><i>zboża ogółem</i></b>	<b>6405</b>	<b>14,6</b>	<b>6380</b>	<b>29,0</b>	<b>+14,4</b>
<i>ziemniaki</i>	480	180,0	480	260,0	+ 80

*Jak z powyższego wynika średnia powierzchnia zbóż wynosiła o 25 ha mniej niż w roku 2008 jednak średnie plony były wyższe o 14,4 q w roku 2009 w porównaniu do roku 2008. Plony ziemniaków z 1 ha były wyższe w roku 2009 o 80 q z ha.*

Krajowy stan zapasów zbóż na początku sezonu 2009/2010 szacuje się na poziomie 3,2 mln ton wobec 2,0 mln ton w poprzednim sezonie. Ocenia się również, że poziom zapasów w UE wzrósł w porównaniu do poprzedniego sezonu o 58 % tj do 40,2 mln ton.

Tegoroczne zbiory zbóż są rekordowe GUS ocenia je (łącznie z kukurydzą i gryką na 29,7 mln ton to jest o 2,0 mln ton powyżej poziomu w bardzo dobrym 2008 roku i o 3,0 mln ton powyżej średniej z lat 2004-2008.

Duże zapasy z ubiegłorocznych zbiorów, zwiększona podaż ziarna z tegorocznych zbiorów lepszych niż się spodziewano, zarówno w kraju jak i na świecie wywierają presję na obniżenie cen.

W/g cen GUS w **sierpniu** 2009 roku za pszenicę w skupie przeciętnie uzyskiwano 451 zł/t jest to blisko o 14 % mniej niż miesiąc wcześniej.

Średnia **cena żyta w sierpniu** wynosiła 292 zł/tonę i była niższa o 17 % niż w poprzednim miesiącu.

W porównaniu do cen sprzed roku ziarno pszenicy było tańsze o 21 %, a żyta o 39 %.

**W miesiącu wrześniu** przeciętna cena skupu pszenicy konsumpcyjnej ukształtowała się na poziomie 479 zł/t a żyta konsumpcyjnego 257 zł/t

Niskie ceny rynkowe w sezonie 2008/2009 skłoniły przedsiębiorców do sprzedaży zbóż na zapasy interwencyjne Wspólnoty. Przewiduje się, że część zapasów Krajów Europejskich przeznaczona zostanie na pomoc żywnościową dla najbardziej potrzebującej ludności Unii.

#### Działania stabilizujące rynek

W bieżącym sezonie zakupami interwencyjnymi objęte mogą być jedynie pszenica i jęczmień. Nie będzie skupowana kukurydza. Czynnikiem ograniczającym wielkość interwencyjnych zakupów może być wymagana jakość ziarna.

Podobnie jak przed rokiem cena interwencyjna wynosi 101,31 Euro/tonę. Silną presję cenową na naszym rynku mogą wywierać przede wszystkim kraje sąsiadujące, w których zboże jest tańsze.

ARR dla rolników wypłaciła 62 mln zł z tytułu zużytego w zasiewach wysokiej jakości ziarna, nową formą wsparcia na rynku zbóż jest Fundusz Promocji Ziarna Zbóż i Przetworów Zbożowych. którego celem jest promowanie przetworów zbożowych i wspieranie wzrostu spożycia poprzez zmianę upodobań żywieniowych konsumentów.

Wpływy ze sprzedaży zbóż decydują o podstawowych dochodach rolników.

Poniższa tabela przedstawia średnie roczne ceny skupu zbóż przy czym dane z 2009 roku nie uwzględniają listopada i grudnia.

WYSZCZEGÓLNIENIE	2000	2005	2007	2008	2009
	w złotych				
Ziarno zbóż (bez siewnego) - za 1dt:					
pszenicy	50,82	36,69	70,68	64,24	45,25
żyta	36,15	27,64	60,21	51,65	28
jęczmienia	50,11	37,34	64,11	64,37	35
owsa i mieszanek zbożowych	38,89	29,15	52,83	50,34	28,5
pszenżyta	46,09	30,85	61,11	52,90	
gryki	70,13	67,26	89,88	82,73	
prosa	58,68	73,45	102,67	100,02	
kukurydzy	43,09	35,12	65,93	52,79	
Ziarno siewne - za 1 dt:					
pszenicy	62,07	45,81	84,30	75,01	
żyta	43,50	53,23	78,64	71,92	
jęczmienia	58,09	47,40	74,20	86,31	
owsa i mieszanek zbożowych	50,00	36,78	70,69	80,01	
pszenżyta	55,32	47,42	83,80	83,07	
gryki	78,12	103,00	126,10	102,36	
prosa	45,46	.	.	84,90	
kukurydzy	74,41	101,70	89,17	124,30	
Strączkowe jadalne					
groch	72,23	64,74	82,66	116,45	
fasola	329,78	286,86	404,46	403,78	
Ziemniaki - za 1 dt:	23,21	25,53	29,51	29,72	
wczesne	45,76	50,75	43,82	46,39	

późne	22,75	25,36	28,82	28,96	
jadalne	34,86	37,05	40,67	39,08	
sadzeniaki	57,95	47,58	103,53	73,45	
przemysłowe	15,75	15,96	16,00	17,56	
Buraki cukrowe - za 1 dt	10,19	17,53	10,83	10,37	
Rzepak i rzepik - za 1 dt :					
przemysłowy	80,63	77,33	95,66	126,77	
siewny	102,57	137,98	185,14	142,42	

### **Rynek wieprzowy – aktualna sytuacja cenowa w zachodniopomorskim**

za 1 kg **żywca wieprzowego** płacono w skupie średnio 4,81 zł, tj. o 4,2% mniej niż w sierpniu br , ale o 4,1% więcej niż przed rokiem.

Na targowiskach cena 1 kg żywca wieprzowego ukształtowała się na poziomie 3,14 zł i była niższa niż przed rokiem o 6,5%. Natomiast za 1 prosię do dalszego chowu płacono średnio 116,46 zł, tj. o 19,5% więcej niż w analizowanym okresie ubiegłego roku.

Poprawa opłacalności chowu trzody chlewnej notowana od początku 2009 roku ograniczyła spadek w pogłowie tych zwierząt. Sprzyjają temu korzystne dla producentów żywca wieprzowego relacje cen jego skupu do targowiskowych cen zbóż. Duże zasoby zbóż wskazują że w następnych miesiącach relacje cen będą zachęcały do rozwijania chowu trzody.

### **Rynek wołowy**

Po notowanym w pierwszej połowie 2009 roku znacznym wzroście cen skupu bydła w kolejnych nastąpiła ich redukcja. W sierpniu br w/g GUS dostawcy otrzymywali średnio 4,56 zł/kg tj. o 6,9 % mniej niż w czerwcu, kiedy ceny były najwyższe. Młode bydło skupowano po 4,98 zł/kg o 9 % taniej. Żywiec wołowy był o ponad 10 % droższy niż przed rokiem. Opłacalność chowu bydła kształtują relacje cen mleka, żywca wołowego i cielęcego oraz pasz. Długi cykl produkcyjny powoduje opóźnienia reakcji liczebności pogłowia bydła na aktualną sytuację cenową na rynku. Od początku 2008 roku na rynku

utrzymuje się spadek cen mleka Można zaobserwować, że w pierwszej połowie 2010 roku nastąpi redukcja pogłowia krów a produkcja mleka będzie mniejsza.

W woj. Zachodniopomorskim średnia cena za 100 litrów mleka wynosiła 85,31 złotych i była o 25,9 % niższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Przy gospodarce wolnorynkowej gmina jako organ samorządowy ma niewielki wpływ na poziom produkcji rolnej. Do współpracy z gospodarstwami rolnymi powołane zostały takie instytucje jak : Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Agencja Rynku Rolnego , Ośrodki Doradztwa Rolniczego, które na co dzień współdziałają z rolnikami. Duże pole do działania mają Izby Rolnicze, które są reprezentantami rolników na najniższym szczeblu. 5

### **ŚREDNIA CENA SKUPU ŻYTA**

Ustalana jest na podstawie informacji o ilości i wartości skupionych produktów rolnych, uzyskanych:

- z miesięcznego "Meldunku o skupie podstawowych produktów rolnych" (R-10) i półrocznego "Sprawozdania o skupie produktów rolnych" (R-10) sporządzanych przez osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej, prowadzące skup produktów rolnych bezpośrednio od producentów rolnych,
- z półrocznego "Sprawozdania o skupie produktów rolnych" (R-10) sporządzonego przez osoby fizyczne, jeżeli ogólna wartość skupionych przez nie produktów w okresie półrocza przekracza 10 tys. zł.

Średnia cena skupu żyta jest ilorazem wartości i ilości skupionego żyta w danym okresie:

$$PN = WN / QN$$

gdzie:

PN - średnia cena żyta w okresie N;

WN - wartość żyta skupionego w okresie N;

QN - ilość żyta skupiona w okresie N.



Cena ta stanowi podstawę ustalania wysokości podatku rolnego od gruntów z 1 ha przeliczeniowego, a ponadto:

- określania należności za wyłączenie 1 ha gruntów rolnych z produkcji,
- określenia stawki opłaty rocznej za oddanie w użytkowanie 1 ha powierzchni obwodu rybackiego,
- ustalenia wartości gruntów rolnych wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, w przypadku których brakuje ceny nabycia.

Sprawozdanie działania w rolnictwie ZODR Barzkowice, TDZ Świdwin za 2009 rok złożył Technik doradztwa **Pan Mieczysław Kozicki**.  
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Powiatowej Izby Rolniczej **Pan Jan Kopeć** przedstawił radnym zakres spraw jakimi zajmują się Izby. Wyszczególnienie stanowi załącznik do protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Wiesława Żmudzińska

