

## **PROTOKÓŁ**

### **z posiedzenia wspólnych Komisji Rady Gminy Świdwin w dniu 21 czerwca 2011r.**

Stan radnych - 15  
Obecnych na komisji - 14

**Tematem posiedzenia było zagospodarowanie budynków po zlikwidowanych Szkołach Podstawowych w Rusinowie i Kłępczewie.**

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady **Pan Krzysztof Kaszuba**, powitał radnych i zaproszonych gości .

Poprosił **Pana Jacka Łukaszewicza** o przedstawienie radnym oferty dotyczącej zagospodarowania obiektu po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Rusinowie.

**Pan Jacek Łukaszewicz** jest nauczycielem i pedagogiem. Pragnie pracować z trudną młodzieżą w nowo powstałej Szkole Gimnazjalnej w Rusinowie. Będzie to szkoła dla dziewcząt w wieku od 13 do 18 lat z internatem. Pan. J. Łukaszewicz pracował już w podobnych placówkach i uważa, że taki ośrodek na terenie naszej gminy byłby bardzo potrzebny, gdyż zapotrzebowanie w całej Polsce, a także w naszym regionie jest ogromne, ponieważ mało jest placówek wychowawczych tego typu. Wspólnie z żoną chcą podjąć się otwarcia szkoły. Zapewnia, że mają zaplecze finansowe oraz wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu takiej placówki. Planowana Szkoła będzie wyremontowana w celu zaadaptowania jej do potrzeb ośrodka. Kadra nauczycielska i wychowawcza będzie wysoko wyspecjalizowana, ponieważ taki jest wymóg Ministerstwa. Będzie to Niepubliczne Gimnazjum finansowane z budżetu państwa. Dodatkowymi atutami dzierżawy budynku po byłej szkole w Rusinowie będzie możliwość zatrudnienia do obsługi mieszkańców Rusinowa i okolicznych wsi

(6 etatów) oraz byłych nauczycieli (6 etatów) i wychowawców (7 etatów), pod warunkiem, że zobligują się do doksztalcania w zakresie resocjalizacji lub socjoterapii dla zdobycia odpowiednich do piastowanego stanowiska kwalifikacji. Nadmieniam, że koszty studiów czy szkoleń będzie można pozyskać z budżetu państwa. Atutem dla wychowanków szkoły, czyli trudnej młodzieży będzie obszar wiejski, gdzie młodzież będzie miała mniej pokus. Ponadto w Rusinowie prężnie działa Stowarzyszenie, świetlica wiejska, zespoły ludowe, gdzie młodzież będzie mogła rozwijać swoje zainteresowania i spędzać wolny czas. Oferent odbył już spotkanie z mieszkańcami wsi i starał się rozwiać ich obawy przed trudną młodzieżą, która tak naprawdę nie jest uciążliwa, jeśli jest odpowiednio traktowana i pilnowana. Dzieci, które trafiają do takich placówek przeważnie miały trudne dzieciństwo, które zgotowali im dorośli, niekoniecznie są źli, muszą tylko nauczyć się normalnie funkcjonować w środowisku. Mieszkańcy Rusinowa są przychylni utworzeniu takiego gimnazjum, liczą na zatrudnienie i współpracę. Planowany termin otwarcia szkoły datuje na 1 stycznia 2012r. Pan Jacek Łukaszewicz prosi również Radę o dłuższą umowę dzierżawy, co najmniej do 10 lat. Liczy również na początku na pomoc w formie wydzierżawienia wyposażenia byłej szkoły (krzesła, ławki, pomoce dydaktyczne, komputery, itp). Oczywiście umowa będzie miała zabezpieczenie w formie weksla lub ubezpieczenia.

Po zakończeniu swojej wypowiedzi Pan J.Łukaszewicz poprosił radnych o przychylne ustosunkowanie się do oferty i ewentualne zapytania.

**Pan Przewodniczący Krzysztof Kaszuba** pyta oferenta czy ma zabezpieczone środki na adaptację budynku.

**P. Łukaszewicz** - ma finansowe zabezpieczenie na adaptację obiektu, ale nie może na razie realizować projektu, ponieważ nie ma jeszcze kompletu dokumentacji, czeka na decyzję Rady. Wstępna umowa dzierżawy z Wójtem Gminy będzie zamknięciem dokumentacji i będzie mógł rozpocząć prace.

**Pani radna Halina Cybul** - z jakiego terenu będzie młodzież ?

**P. Łukaszewicz** - Centralny System Kierowania trudnych dzieci kieruje do takich placówek dzieci i młodzież z całego kraju, ale on byłby za tym, by młodzież

w miarę możliwości była rejonizowana.

**Pani radna Justyna Twardys** - czy do obsługi na pewno będą zatrudnieni miejscowi pracownicy.

**Pan J. Łukaszewicz** - tak do obsługi obiektu owszem, natomiast kadra wychowawców czy nauczycieli będzie zależała od posiadanych kwalifikacji bądź zobowiązania się do ich podwyższenia. Nie ukrywa, że kilka osób już sprawdzonych i zaufanych będzie z Białogardu.

**Pan radny Andrzej Żubert** - czy budynek będzie na pewno dzierżawiony czy też sprzedany?

**Pan Wójt Zdzisław Pawelec** odpowiada że cały obiekt łącznie z gruntami wokół szkoły będzie wydzierżawiony, a warunki dzierżawy będą określone w umowie, do negocjacji.

**Pan Henryk Mich** - czy p. Łukaszewicz będzie ubiegał się o jakiegokolwiek ulgi z tytułu dzierżawy (np. zwolnień od podatku)?

Na razie oferent nie myślał o takich rozwiązaniach. Jeśli dostanie wstępną umowę dzierżawy to od 1 września 2011r. przejmie obiekt od gminy.

**Pan Przewodniczący** podziękował Panu Jackowi Łukaszewiczowi za przybycie i wyczerpujące wyjaśnienia.

Po dyskusji radni zgodnie stwierdzili, że oferent jest wiarygodny i należy ofertę traktować poważnie i z zaufaniem. Pan Łukaszewicz zna stan techniczny budynku i zdaje sobie sprawę z kosztów remontu. Wspólnie z małżonką jest przygotowany na podjęcie zadania stworzenia gimnazjum dla trudnej młodzieży. Oboje mają doświadczenie zawodowe i przygotowanie do prowadzenia takiej placówki. Nadzór nad szkołą będzie miało Starostwo Powiatowe.

W kwestii zagospodarowania budynku po byłej szkole w Kłępczewie **Pan Krzysztof Kaszuba** relacjonuje radnym przebieg zebrania wiejskiego Rady Sołeckiej w Kłępczewie. A mianowicie : mieszkańcy Kłępczewa gotowi są przekazać budynek szkoły do zagospodarowania przez ewentualnego inwestora, pod warunkiem jednak, że do ich dyspozycji zostanie boisko szkolne i część pomieszczeń.

**Pan Wójt** twierdzi, że jeśli znalazłby się oferent, to na pewno będzie chciał wdzierżawić cały obiekt szkoły wraz z przyległymi gruntami i jeśli tak się stanie będzie negocjował z mieszkańcami.

Po dyskusji na temat zagospodarowania obiektów po byłych szkołach Pani Sekretarz **Halina Czajkowska** przedstawiła projekty uchwał na IX sesję Rady Gminy, która odbędzie się dnia 29 czerwca 2011r. w celu konsultacji i ewentualnych zmian:

1. Nr IX/86/2011 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie zbycia działek na rzecz użytkownika wieczystego,
2. Nr IX/87/2011 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Świdwin na lata 2011-2014 z perspektywą do 2018r. ,
3. Nr IX/88/2011 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Świdwin na lata 2011-2014 z perspektywą do 2018r.,
4. Nr IX/89/2011 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości zabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Świdwin na czas dłuższy niż 3 lata,
5. Nr IX/90/2011 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 czerwca 2011r w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Świdwin,
6. Nr IX/91/2011 Rady Gminy Świdwin z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie.

Pan Przewodniczący podziękował radnym oraz gościom za przybycie na Komisję.

W załączeniu: lista obecności

Na tym protokół zakończono i podpisano

Protokołowała: Irena Osadowska

---