

PROTOKÓŁ nr 2/2014
z posiedzenia Komisji Rady Gminy Świdwin odbytego
w dniu 18 marca 2014 roku

Stan członków komisji.....15
Obecnych na posiedzeniu12

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Rady Gminy **Pan Krzysztof Kaszuba**. Powitał członków Komisji oraz zaproszonych gości.

W posiedzeniu komisji udział wzięli:

- **Pan Krzysztof Kaszuba** – Przewodniczący Rady Gminy
- **Pan Antoni Giluk** – Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy
- **Pani Halina Cybul** - Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy
- **Pan Zdzisław Pawelec** – Wójt Gminy
- **Pani Halina Czajkowska** – Sekretarz Gminy
- **Pani Renata Kamińska** – Skarbnik Gminy

Porządek posiedzenia:

1. Sprzedaż budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Kościuszki i budynku Gminnego Zakładu usług Komunalnych przy ul. Cmentarnej oraz kupno budynku Nadleśnictwa Świdwin przy ul. Szczecińskiej.
2. Omówienie projektów uchwał na XXXVI/2014 Sesję Rady Gminy
3. Wolne Wnioski

- Nie wniesiono uwag do proponowanego porządku posiedzenia.

Ad.1

Przewodniczący **Pan Krzysztof Kaszuba** poprosił Wójta Gminy **Pana Zdzisława Pawelca** o zabranie głosu w sprawie pierwszego punktu obrad. Wójt przedstawił zebrany zasadność sprzedaży budynków GOPS i GZGK oraz zakupu budynku Nadleśnictwa. Negocjacje z nowym nadleśniczym zakończyły się pomyślnie dla Gminy. Cena budynku, początkowo opiewająca na kwotę 250.000 zł. została w wyniku negocjacji obniżona do wysokości 200.000 zł. (wadium wynosi 20.000 zł.) Budynek GOPS został wystawiony na sprzedaż za 450.000 zł natomiast budynek GZGK na kwotę 420 tys. zł. Zakładając nawet, że każdy z tych budynków sprzedamy za kwotę niższą ok. 300.000 zł. i tak zyskujemy pieniądze na zakup budynku Nadleśnictwa, remont i wyposażenie a pozostałą nadwyżkę możemy przeznaczyć na remont drogi wojewódzkiej nr 152 w Rusinowie. Ponieważ tak jak było mówione, pieniądze na remont drogi muszą

się znaleźć poza budżetem. Zasadność kupna budynku Nadleśnictwa jest oczywista. Na pewno każdy miał możliwość przebywania w obecnym budynku GOPS-u przy ul. Kościuszki. Warunki w jakich pracuje kadra oraz przyjmowani są petenci są delikatnie mówiąc niekomfortowe. Często osoby potrzebujące nie są w stanie porozmawiać otwarcie o swoich sprawach, problemach ponieważ nie ma atmosfery poufności. To bardzo utrudnia wykonywanie obowiązków przez kadrę GOPS-u. Budynek Nadleśnictwa jest na tyle duży, że pomieści spokojnie zarówno pracowników GOPS-u jak i GZGK-u. Pracownicy będą mogli wykonywać swoje zadania w komfortowych warunkach, szybciej zyskają zaufanie petenta. Psycholog, asystent, psychiatra będą mogli spokojnie w oddzielnych pomieszczeniach wykonywać swoją pracę. Przed budynkiem znajduje się parking co ułatwi sprawę osobom dojeżdżającym. Wójt poruszył również kwestie nowej lokalizacji budynku GOPS. Budynek jest oddalony od centrum miasta i rodzi to pewne niedogodności komunikacyjne zwłaszcza dla osób starszych czy chorych. Większość młodych osób porusza się samochodami. Istnieje jednak odsetek mieszkańców którzy nie mają takiej możliwości. Z myślą o nich prawdopodobnie wprowadzona zostanie dodatkowa linia autobusowa. Autobus podjeżdżałby do ul. Chemicznej. Możliwe, że udałoby się nawet zorganizować 3 takie kursy. Przy czym gmina udostępni autobus a mieszkańcy już we własnym zakresie będą musieli zakupić bilet, gdyż kurs będzie odpłatny.

Pan Antoni Giluk zapytał jak wygląda kwestia tworzenia punktów konsultacyjnych. Wójt odpowiedział, że istnieją 3 takie punkty: w Bierzwnicy, Lekowie i Oparznie. **Pan Antoni Giluk** zauważył, że są to miejscowości w których są szkoły i do których dojeżdżają autobusy szkolne może więc trzeba byłoby pomyśleć o miejscowościach sąsiedzkich, z których mieszkańcy często nie mają dogodnych połączeń. Być może rozwiązaniem byłyby pracownice GOPS-u dojeżdżające do tych miejscowości. Wójt odpowiedział, że rozmawiał już z Panią **Barbarą Felską**, która zapowiedziała, że podejmą czynności zmierzające do tego by do mniejszych miejscowości również dojeżdżały osoby pracujące w GOPS-ie. Kolejne pytanie wystosowane przez **Pana Antoniego Giluka** dotyczyło miejsca uiszczania opłaty za wodę. W dalszym ciągu kierując się dobrem mieszkańców zapytał czy możliwe byłoby wnoszenie jej np. w Urzędzie Gminy ponieważ do Zakładu Komunalnego będzie teraz daleko? Skoro odsuwamy ośrodek od ludzi, musimy dać im coś w zamian. Wójt odpowiedział, że prowadzone są rozmowy by osoby którym nie będzie pasowało z jakiegokolwiek przyczyny dostać się do nowego budynku GOPS-u mogły uiszczać opłaty w banku spółdzielczym lub na poczcie. **Przewodniczący Pan Krzysztof Kaszuba** dopowiedział, że rachunki można również opłacać przez internet, co jest najdogodniejsza forma, ponieważ nie trzeba nawet wychodzić z domu.

Pan Antoni Giluk zauważył, że osoby chore czy starsze nie dojadą do GOPS-u. Wójt odpowiedział, że zasiłki będą dalej tak jak dotychczas wypłacane w banku, nie trzeba będzie odbierać ich wyłącznie w GOPS-ie.

Wszyscy radni zaaprobowali jednogłośnie zakup budynku nadleśnictwa.

Ad.2.

Sekretarz Gminy **Pani Halina Czajkowska** przedstawiła uchwały przygotowane na XXXVI sesje Rady Gminy:

- Uchwała Nr XXXVI/285/2014 w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej od Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świdwin
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwała Nr XXXVI/286/2014 w sprawie nabycia udziału wynoszącego 1807/10000 w działce nr 1/7 położonej w obrębie Klępczewo;
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwała Nr XXXVI/287/2014 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 16/2 o powierzchni 4,3886 ha w obrębie 04 Świdwin;
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwała Nr XXXVI/288/2014 w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świdwin;
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwałą Nr XXXVI/289/2014 w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości;
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwała Nr XXXVI/290/2014 w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego;
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwała Nr XXXVI/291/2014 w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego;
(uzasadnienie do uchwały)
- Uchwała Nr XXXVI/292/2014 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na rok 2014;
(uzasadnienie)

- Uchwała Nr XXXVI/293/2014 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego.

(uzasadnienie)

Skarbnik Gminy **Pani Renata Kamińska** poinformowała, że do końca marca należy wyrazić lub nie wyrazić zgody na utworzenie funduszu sołectkiego na 2015r.

Przy jednym głosie przeciw reszta radnych opowiedziała się za jego utworzeniem.

Ad.3.

Wolnych wniosków nie wniesiono.

Na tym protokół zakończono

protokołowała


Joanna Pałęga

Przewodniczący Komisji


Krzysztof Kaszuba