

UCHWAŁA Nr XVIII/143/2004
Rady Gminy Świdwin
z dnia 25 listopada 2004 roku

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art.5 ust. 1 oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 ze zmianami), **uchwała się stawki i zwolnienia z podatku od nieruchomości:**

- § 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy:
1. od budynków mieszkalnych lub ich części
od 1 m² powierzchni użytkowej
(stawka roku 2004 – 0,40 zł., MF – 0,54 zł.) 0,42 zł.
 2. od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
od 1 m² powierzchni użytkowej
(stawka roku 2004 – 14,23 zł., MF – 17,98 zł.) 14,94 zł.
 3. od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
od 1 m² powierzchni użytkowej
(stawka roku 2004 – 2,18 zł., MF – 3,61 zł.) 2,27 zł.
 4. od pozostałych budynków lub ich części
od 1 m² powierzchni użytkowej
(stawka roku 2004 – 3,00zł., MF –6,01zł.) 3,12 zł.
 5. od budowli określonej w art. 4 ust.1 pkt 3) oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych 2 %
wartości
 6. od gruntów związanych z działalnością gospodarczą bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
od 1 m² powierzchni
(stawka roku 2004 – 0,46 zł., MF – 0,54 zł.) 0,48 zł.
 7. od gruntów:
 - a) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych
za 1 ha powierzchni 3,52 zł.
(stawka roku 2004 – 3,41 zł)

- b) pozostałych od 1 m² powierzchni z wyjątkiem emerytów i rencistów dla których stawkę obniża się do 0,08 zł.
(stawka roku 2004 – 0,10 zł., MF – 0,32 zł.) 0,16 zł.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Powierzchnię użytkową powyżej 40 m² w budynkach gospodarczych, będących własnością emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwo rolne w celu uzyskania świadczeń emerytalnych lub rentowych z wyjątkiem powierzchni związanej z działalnością gospodarczą.
2. Budynki lub ich części oraz grunty stanowiące własność gminy przekazane jednostkom organizacyjnym gminy.
3. Grunty i budynki we władaniu placówek kulturalnych.
4. Nieruchomości lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej realizowanej w ramach działalności statutowej przez jednostki ochotniczych straży pożarnej.
5. Grunty stanowiące własność gminy, z wyjątkiem gruntów dzierżawionych.
6. Budynki, budowle i zajęte pod nimi grunty służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, procesu poboru i uzdatniania wody oraz zbiorowych urządzeń wodnokanalizacyjnych.

§ 3. W przypadku utraty zwolnienia z podatku, podatnik powinien zawiadomić pisemnie Urząd Gminy w Świdwinie w terminie 14 dni od daty zaistnienia tych okoliczności.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Świdwin Nr X/87/2003 z dnia 26 listopada 2003 roku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

Kazimierz LECHOCKI

