

OGŁOSZENIE O PRZETARGU**na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdwin**

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz 651 z późn. zm.) - **Wójt Gminy Świdwin ogłasza pierwszy przetarg na wydzierżawienie niżej wymienionych nieruchomości:**

Lp	POŁOŻENIE	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WYWOŁAWCZA WYSOKOŚĆ CZYNSZU W dt ZIARNA ŻYTA	WADIUM W zł	POSTĄPIENIE W dt ZIARNA ŻYTA	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Rusinowo	Część dz. 370/7 KW 14742	0,2500 ha	RIVa - 0,2500 ha	0,33	3,00	0,02	Dzierżawa na cele rolne na okres 3 lat. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatek rolny lub od nieruchomości. Dzierżawcy nie przysługuje prawo pierwokupu.
2	Rogalino	124/1 KW 30766	0,2860 ha	RIVa - 0,2860 ha	0,71	5,00	0,04	
3	Bystrzyna	24 KW 23335	1,5100 ha	RIVb - 0,4900 ha RV - 1,0200 ha	1,44	10,00	0,06	
4	Krosino	Część dz. 76/34 KW 39425	3,0900 ha	RIIIb - 0,8500 ha RIVa - 2,2400 ha	5,96	45,00	0,30	

ADNOTACJE:

- Przetarg odbędzie się **30 czerwca 2011 roku (czwartek) o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy pokój nr 48 **na każdą działkę oddzielnie.**
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu **na każdą działkę oddzielnie.**
- Wadium należy wpłacić najpóźniej **do dnia 27 czerwca 2011 roku (poniedziałek).**
- Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój 51 lub na konto **PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001.**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 8 lub wielokrotność 8.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy dzierżawy, którą należy zawrzeć w terminie 10 dni od dnia przetargu.
- Dzierżawca działek ujętych w wykazie nie będzie miał prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości.
- Czynsz dzierżawny winien być uiszczony jednorazowo w terminie do dnia 30 września każdego roku (od 2011) wg ceny ziarna żyta przyjętej do podatku rolnego.
- Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, na stronie internetowej Urzędu oraz w sołectwach gminy Świdwin.