

W Y K A Z N R 8**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Cieszeniewo**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i **Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr IX/70/2007 z dnia 19 września 2007r. Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży / prawo własności nieruchomości na rzecz Gminy zostało przejęte aktem notarialnym Nr 6708/2011 z dnia 27.10.2011r/**

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki KW	POWIERZCHNIA w m ²	Cena	Opis nieruchomości	UWAGI
1	Cieszeniewo 5/3	85 KW KO2B/0002 3469/4 lokalowa KO2B/0001 6159/6	Cała działka: pow. 2.400 m ² udział w działce: 92/1000	wartość nieruchomości: 30.060zł w tym: wartość gruntu 1.550zł	Lokal położony na parterze budynku po byłej mleczarni . W skład lokalu wchodzi 6 pomieszczeń o powierzchni 83,21 m ² Modernizując lokal postawiono szereg ścianek działowych, które zmniejszyły powierzchnię do 81,76 m ² Z lokalem jest związany współdział w częściach wspólnych budynku i działki w wysokości 92/1000.Działka poza dobrym dostępem do drogi ma dostęp do sieci wodociągowej i elektrycznej. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdwinie decyzją z dnia 02.02.2006 r znak NB-7143/67/04 nakazał rozbiórkę części obiektu obejmującego halę produkcyjną na działce 85. Tut. Urząd otrzymał protokół oględzin Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 19.10.2011 roku i z dnia 14.11.2011 roku o wykonaniu prac w całości nałożonej decyzją	W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Świdwin ważnym do dnia 31.12.2003r działka ta oznaczona była symbolem 9RPU „Teren urządzeń obsługi rolnictwa Pkt skupu mleka, suszarnia warzyw do dalszego użytkowania

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, w miejscowości Cieszeniewo , na stronie internetowej tut. Urzędu od dnia **15.11.2011 do 06.12.2011 r**
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
3. Poprzedni właściciel posiadał decyzję o warunkach zabudowy na zmianę sposobu użytkowania lokalu dotyczącą adaptacji lokalu na mieszkalny.
4. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w terminie 27.12.2011. w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie pl. Konstytucji 3-go Maja