

**OGŁOSZENIE o PRZETARGU NIEOGRANICZONYM  
na dzierżawę działki  
w miejscowości Świdwin ul. Spółdzielcza**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (jt .Dz. U. z 2010r Nr 102 poz. 651 ze zm.) – po okresie publikacji od 30.11.2011 do 21.12.2011r **Wójt Gminy Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej wymienionej nieruchomości:**

L.p	ADRES NIERUCHOMOŚCI	Nr działki pow. w ha	OPIS NIERUCHOMOŚCI	Wysokość czynszu w dt cena wywoławcza	WADIUM (W ZŁ)	POSTĄPIENIE w dt żyta	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Świdwin ul. Spółdzielcza	16/2 o pow. 4,1998 ha (pow. całej działki wynosi - 4,3886 ha)	działka rolna w Świdwinie po GS”SCH” ul. Spółdzielcza sklasyfikowana jako RIVb-0,8555 ha RV-3,3443 ha (droga o pow. 0,1888 ha nie podlega wydzierżawieniu)	4,66 dt ziarna żyta	30,00 zł	1,00 dt	Wydzierżawienie na cele rolne na okres do 3-ch lat. Umowa może być rozwiązana w terminie wcześniejszym, jeżeli grunt wydzierżawiony będzie niezbędny na realizację zadań Gminy

Adnotacje:

- Przetarg odbędzie się w dniu **02 luty 2012 (czwartek) o godz. 10,00** w budynku Urzędu Gminy (pokój nr 48).
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej do **dnia 30 stycznia 2012 roku**
- Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 51 lub na konto **PBS 89 8581 0004 0016 0182 2000 0001**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy dzierżawy, którą należy zawrzeć w terminie 10 dni od dnia przetargu .
- Dzierżawca działki ujętej w ogłoszeniu nie będzie miał pierwszeństwa nabycia nieruchomości
- Czynsz dzierżawny winien być uiszczony jednorazowo w terminie do dnia 30 września każdego roku (od 2012 roku)wg ceny ziarna żyta przyjętej do podatku rolnego.
- Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, BIP Urzędu Gminy ,Sołtys wsi Przybysław, Świdwinek, Bystrzyna.