

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Świdwinek

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r poz.651 ze zmianami) i Uchwały Rady Gminy Nr XX/191/2012, Nr XX/192/2012 i Nr XX/193/2012 z dnia 21 września 2012r. **Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży w miejscowości Świdwinek**

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki, KW	Powierzchnia w ha	Cena	Opis nieruchomości	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7
1.	Świdwinek	Działka nr 278/10 KW KO2B/000 20020/4	Pow. całkowita działki 0,1096 ha w tym: udział w działce 4153/10000 dla lokalu nr 1 i 5847/10000 dla lokalu nr 2	Wartość nieruchomości Lokal Nr 1 - 17.700 zł Lokal Nr 2 -26.400 zł	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 3 na Świdwinku znajduje się na parterze budynku 2rodzinnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, i przedpokoju. Ma powierzchnię 34,08 m ² o wysokości pomieszczeń od 2,11 do 2,16 daje 17,04 m ² pow. użytkowej Do lokalu należy jedno pomieszczenia w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni 33,80m ² Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 na Świdwinku znajduje się na parterze budynku 2rodzinnego. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, i przedpokoju i wiatrołapu. Ma powierzchnię 52,15 m ² o wysokości pomieszczeń od 2,05 do 2,16 daje 26,07 m ² pow. użytkowej Do lokalu należy jedno pomieszczenia w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni 45,500m ² .	<u>Na wniosek najemców</u> Przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej.
2.	Świdwinek	Działka nr 278/11 KO2B/000 20020/4	Powierzchnia działki -0,1201 ha	Wartość działki 22.700,00 zł	Działka położona w strefie peryferyjnej Świdwina w pobliżu drogi Świdwin-Połczyn-Zdrój. W bezpośrednim sąsiedztwie są grunty z zabudową mieszkaniową i grunty rolne. Kształt działki nieregularny, teren wyrównany na poziomie sąsiednich działek. Działka nie jest użytkowana na większości znajdują się resztki po zabudowie gospodarczej oraz budynek przeznaczony do rozbiórki po zlikwidowanej hydroformii. Na wjeździe od drogi stoi podwójny słup sieci elektrycznej niskiego napięcia.	Sprzedaż w formie przetargu

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany **od dnia 25.09.2012r. do dnia 15.10.2012r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, BIP Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach oraz w gazecie „Wieści Świdwińskie”
2. Przeznaczenie działki jest w uwagach wykazu (rubryka 7).
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
4. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie pl. Konstytucji 3-go Maja 1.

WÓJT
Zdzisław Pawelec
 Zdzisław Pawelec