

ROŚ.7125.6.2012

W Y K A Z**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości KLUCZKOWO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r poz.651 ze zmianami) i Uchwały Rady Gminy Nr XXIII/220/2012 **Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w miejscowości Kluczkowo dla najemcy**

| Adres nieruchomości Lp. | Numer działki, KW | Powierzchnia w ha | Cena | Opis nieruchomości | UWAGI |
|-------------------------|-------------------------------------|--|--|--|---|
| 1.2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| Kluczkowo 8/1 | Działka nr 45/1 KW KO2B/000216 09/4 | Pow. całkowita działki- 0,46 ha udział gminy 4105/10000części tj.0,1888 ha | Wartość nieruchomości <u>48.000zł</u> w tym: wartość 4105/10000 części działki <u>13000 zł</u> | Lokal mieszkalny nr 1 położony jest na I piętrze budynku po zlikwidowanej przed wielu laty wiejskiej mleczarni w Kluczkowie . W skład lokalu wchodzi cztery pokoje , kuchnia i łazienka z wc o pow. użytkowej 97,50m ² . Do lokalu należą trzy pomieszczenia o charakterze gospodarczym w części parterowej budynku o łącznej powierzchni 38,00 m ² . Z lokalem jest związany udział w wysokości 4105/10000 części wspólnych budynku i działki nr 45/1 . | <u>Na wniosek najemcy</u> Przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej(adaptacja)z dopuszczeniem funkcji usługowej i produkcyjnej. |

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany **od dnia 24.12.2012 do 15.012013r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, BIP Urzędu Gminy, Sołtys wsi Kluczkowo
2. Przeznaczenie działki jest w uwagach wykazu (rubryka 7).
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
4. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w pokoju nr 48 Urzędu Gminy w Świdwinie Plac Konstytucji 3-go Maja 1 .