

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości KŁĘPCZEWO

Na podstawie art. 37 ust.1 art 38 ust.1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2010r.Nr 102 poz 651 ze zm.) i Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XXI/204/2012 r. z dnia 31.10.2012r. **Wójt Gminy Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką nr 21/14 o pow. 0,0084**

L.p	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI, KW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA WYWOŁAWCZA	WADIUM	POSTĄPIENIE	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	1
1.	Kłępczewo	Działka nr 21/14 o pow. 0,0084 ha KW KO2B/00012 764/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym z dwoma pomieszczeniami garażowymi. Kształt działki regularny, teren lekko powyżej drogi dojazdowej. Budynek w dość dobrym stanie technicznym ze stropodachem konstrukcji drewnianej pokryty eternitem. Dostęp do infrastruktury: droga wewnętrzna, sieć elektryczna.	9.800 zł	1.960 zł	400 zł	Powyższa działka w planie zagospodarowania przestrzennego ważnym do dnia 31.12.2003r. oznaczona była symbolem 13MN,UI „Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności. Do dalszego użytkowania bez możliwości wprowadzania nowej zabudowy mieszkaniowej z uwagi na strefę uciążliwości fermy bydła. Straż pożarna OSP, warsztat stolarski – do dalszego użytkowania”

### Adnotacje:

- Przetarg odbędzie się w dniu **23 maja 2013 roku (czwartek), o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy (pokój nr 48).
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **20 maja 2013 r. (poniedziałek)**
- Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 49 lub na konto **PBS 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, BIP Urząd Gminy oraz na tablicach ogłoszeń we wszystkich Sołectwach.