

Świdwin, dnia 13.12.2013r.

OGŁOSZENIE O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości **KLUCZKOWO**

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz 651 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XXXI/257/2013r. z dnia 31.10.2013r.

Wójt Gminy Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w Kluczkowie

L.p	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI, KW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA WYWOŁAWCZA	WADIUM	POSTĄPIENIE	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	1
1.	Kluczkowo	Działka nr 140 o pow. 0,30 ha KW KO2B/00023 709/9	Nieruchomość znajduje się na obrzeżach rozłogu gruntów rolnych obrębu Kluczkowo. W sąsiedztwie są grunty rolne, w pobliżu pojedyncza zabudowa zagrodowa. Teren z małym zagłębieniem, kształt regularny.	4.900 zł	250 zł	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 49,00 zł	Działka przeznaczona była na cele rolne. Aktualnie nie toczy się żadna procedura zmierzająca do ustalenia innej funkcji. Wycena nieruchomości została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Adnotacje:

- Przetarg odbędzie się w dniu **23 stycznia 2014 roku (czwartek), o godz. 10,00** w budynku Urzędu Gminy (pokój nr 48).
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **20 stycznia 2014 r. (poniedziałek)**. Wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 49 lub na konto **PBS 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
- Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdwinie, BIP Urzędu Gminy, na tablicach ogłoszeń we wszystkich Sołectwach oraz w gazecie lokalnej.