

## WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774) oraz Uchwały Nr XIX/97/2016 Rady Gminy Świdwin z dnia 30.06.2016 r. Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Adres nieruchomości	nr działki, powierzchnia i KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8
Kluczkowo	dz. nr 119 0,6300 ha KO2B/00023710/9	do rolniczego wykorzystania RV- 0,28 ha Ls – 0,35 ha	16.000 zł	800 zł	320,00 zł	17.08.2016 r. UG Świdwin pok. nr 48 godz. 11.00	Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów rolnych przy drodze w kierunku Bierzwicy. Oddalona około 600 m od zabudowy wsi Kluczkowo. Dojazd dogodny. Działka nie jest użytkowana. W połowie porośnięta lasem, w drugiej połowie zachwaszczona i porośnięta młodymi samosiewami osiki i sosny. Teren w części porośnięty lasem jest wzniesiony, grunt rolny wyrównany z łagodnym spadkiem w kierunku drogi.

**Adnotacje:**

- Przetarg odbędzie się w dniu **17.08.2016 r. (środa) o godzinie 11.00** Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **12.08.2016 r. (piątek)** Wadium przyjmowane jest w kasie tut. Urzędu, pokój nr 49 lub na konto **PBS 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002**
- Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 6 lub wielokrotność.
- Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
- Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy notarialnej na kupno nieruchomości.
- Oferent, który wygrał przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w terminie 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Ogłoszenie zostało opublikowane w terminie **od 08.07.2016 r. do 06.08.2016 r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Gminy Świdwin, lokalnej gazecie „Forum Regionalne” oraz na tablicach ogłoszeń we wszystkich Sołectwach.

Z up. WÓJTA  
mgr Joanna Angliż-Myska  
Zastępca Wójta