

ROŚ.6840.14.2017

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Kłępczewo

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. 2147 ze zm.),
Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XXXI/213/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.

Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty

L p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Uwagi
1.	2.	4.	5.	6.	7.	
1.	Kłępczewo 24/2 Nr księgi wieczystej: KO2B/00016853/1 dz. nr 11/7 obręb 0024	Lokal mieszkalny nr 2 obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, spiżarkę i przedpokój. Położony jest na parterze 4-rodzinnego budynku.	61,57 m ²	2613/10000	19.400 zł	Sprzedaż dla najemcy Przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej do dalszego użytkowania.

* od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Gminy

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży został opublikowany od dnia 22.06.2017 r. do dnia 12.07.2017 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Urzędu Gminy, tablicy ogłoszeń wsi Kłępczewo.
2. Zgodnie z przepisami art.68 ust. 1 pkt 7) w/w ustawy oraz Uchwały Nr XXXI/213/2017 Rady Gminy Świdwin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 2) i 10) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
4. Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Z up. WÓJTA
Joanna Anglisz-Myszka
mgr Joanna Anglisz-Myszka
Zastępca Wójta