

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)  
Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczone do sprzedaży

| Adres nieruchomości | Numer działki, KW                          | Powierzchnia w ha | Cena   | Opis nieruchomości  | UWAGI   |
|---------------------|--|-------------------|--|---|---|
| 1                   | 2  | 3                 | 4  | 5   | 6   |
| Ząbrowo             | Działka nr 24<br>KW<br>KO2B/000064<br>14/9 | 1,28              | 28000 zł<br>(słownie:<br>dwadzieścia osiem<br>tysięcy) | Nieruchomość położona jest w Ząbrowie. Sklasyfikowana jako R IVb o pow. 0,2000 ha i R V o pow. 1,0800 ha. Działka ma dość regularny kształt, teren wyrównany na poziomie sąsiadujących działek i drogi dojazdowej. Nad częścią działki przebiega linia energetyczna średniego napięcia. Prawie połowa działki nie jest użytkowana i porośnięta chwastami. Mając na uwadze bonitację, wilgotność oraz kulturę gleby przydatność rolnicza działki jest słaba. | Jako formę wyłonienia nabywców wybrano przetarg ograniczony ustny. Wybór formy przetargu – jako przetargu ustnego ograniczonego – jest konsekwencją zmiany przepisów tj. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 21 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Wycena nieruchomości została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość przeznaczona do rolniczego użytkowania. |

### ADNOTACJE :

1. Przeznaczenie działki jest w uwagach wykazu ( rubryka 6).
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od daty publikacji wykazu przysługuje prawo roszczenia.
3. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 29.11.2017 r. do dnia 19.12.2017 r.** na tablicy ogłoszeń Gminy Świdwin wszystkich sołectwach gminy Świdwin oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.ug.swidwin.ibip.pl](http://www.ug.swidwin.ibip.pl)
4. Uwagi i roszczenia nabycia nieruchomości można składać w pok. 48 Urzędu Gminy w Świdwinie Pl. Konstytucji 3-go Maja 1 codziennie w godzinach od 7.30 do 15.00.

  
mgr Kazimierz Lechocki