

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Ząbrowo

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. 121 ze zm.),  
Uchwały Rady Gminy Świdwin Nr XLVIII/303/2018 i Nr XLVIII/304/2018 z dnia 28 września 2018 r.  
Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości nieruchomości **przeznaczone do sprzedaży**

L p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Uwagi
1.	2.	4.	5.	6.	7.	
1.	Ząbrowo 10/3 Nr księgi wieczystej: KO2B/00015298/5 dz. nr 15 obręb 0017	Lokal mieszkalny nr 3 obejmuje 2 pokoje, kuchnię i łazienkę. Położony na parterze 3-rodzinnego budynku.	47,23 m <sup>2</sup>	3307/10000	14.500 zł	Sprzedaż dla najemcy
2	Ząbrowo 10/2 Nr księgi wieczystej: KO2B/00015298/5 dz. nr 15 obręb 0017	Lokal mieszkalny nr 2 obejmuje 2 pokoje, kuchnię i łazienkę, spiżarkę i przedpokój. Położony na parterze 3-rodzinnego budynku.	78,22	4242/10000	23.000 zł	Sprzedaż dla najemcy

\* od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Gminy

#### **ADNOTACJE:**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany od dnia 01.10.2018 r. do dnia 21.10.2018 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Urzędu Gminy.
- Zgodnie z przepisami art.68 ust. 1 pkt 7) w/w ustawy oraz Uchwały Nr XLVIII/303/2018 i Nr XLVIII/304/2018 Rady Gminy Świdwin z dnia 28.09.2018 r. najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
- Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt 2) i 10) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 wyżej powołanej ustawy muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Świdwin, dnia 01.10.2018 r.

**WÓJT**  
*mgr Kazimierz Lechocki*