

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.)

**Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Obręb 004 Świdwin 1) KW KO2B/00018058/2 dz. nr 16/11 o pow. 0,0503 ha 2) KW KO2B/00024765/6 dz. nr 16/16 o pow. 0,0203 ha 3) KW KO2B/00022102/7 dz. nr 16/21 o pow. 0,0704 ha	Nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 1) 16/11 o pow. 0,0503 ha, 2) 16/16 o pow. 0,0203 ha, 3) 16/21 o pow. 0,0704 ha położone w Świdwinie przy ul. Spółdzielczej. Teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego są oznaczone symbolem 12 P, S, UR, a w opisie czytamy: „teren zabudowy przemysłowej, magazynowo-składowej i usług rzemiosła”.	1) 8.200,00 zł 2) 3.300,00 zł 3) 11.200,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na wniosek użytkownika wieczystego (zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2.	Obręb 0039 Niemierzyno KW KO2B/00010976/7 dz. nr 163 o pow. 0,3600 ha	Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 163 o pow. 0,3600 ha położona w miejscowości Niemierzyno. Zgodnie z rejestrem gruntów nieruchomość sklasyfikowana została jako dr – droga.	13.000,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właściciela przyległej nieruchomości (zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

**ADNOTACJE:**

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany od dnia 08.11.2019 r. do dnia 29.11.2019 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świdwin oraz w Głosie Koszalińskim w dniu 29.11.2019 r.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
- W/w nieruchomości są wolna od obciążeń.
- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu (tj. do 20.12.2019r.).
- W przypadku niezłożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.
- Informacje dot. sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnym, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej w pokoju nr 48 tut. Urzędu lub pod nr tel.: 94 36 520 15 do 16 wew. 18 lub kom. 729 208 926.

Z up. WÓJTA  
mgr Tomasz Waszczyk  
ZASTĘPCA WÓJTA