

WÓJT GMINY ŚWIDWIN OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI W KLĘPCZEWIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Wójt Gminy Świdwin ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości :

Adres nieruchomości	Nr działki KW powierzchnia	Powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium i termin wpłaty	Postąpienie:	Data, miejsce, godzina przetargu	UWAGI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Klępczewo	dz. nr 13 KW KO2B/00006405/3 1,9600 ha	1,9600 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako RIVb -0,7500 ha, RV – 0,8900 ha, N – 0,3200 ha	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego stanowi równowartość ceny 5 dt ziarna pszenicy za 1 ha przyjętej na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS	80,00 zł (słownie: osiemdziesiąt złotych 00/100) do dnia 04.09.2020 r.	Nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej	08.09.2020 r. UG Świdwin pok. nr 48 godz. 10:00	Przetarg ustny nieograniczony; Dzierżawa na okres do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolne

Adnotacje:

1. Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2020 r. w budynku Urzędu Gminy Świdwin w pokoju nr 48.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu w rubryce nr 6.
3. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 4 września 2020 r. na konto Gminy Świdwin nr 62 8581 0004 0016 0182 2000 0002 z dopiskiem „Wadium na dzierżawę działki nr 13 w Klępczewie”.
4. Postąpienie w trakcie przetargu wynosi jak w rubryce 7 lub wielokrotność.
5. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do uiszczenia oprócz czynszu dzierżawnego odpowiednich podatków oraz innych opłat lokalnych.
6. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone będzie na poczet pierwszej wpłaty z tytułu czynszu dzierżawnego.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadniających okoliczności.
9. Ogłoszenie zostało opublikowane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świdwin oraz w BIP Urzędu Gminy Świdwin od dnia 4 sierpnia 2020 r. do dnia 3 września 2020 r., a także w gazecie „Głos Koszaliński” w dniu 28.08.2020 r.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechociński