

WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Obręb 0027 Rusinowo KW KO2B/00011083/7 dz. nr 74 o pow. 0,3800 ha	Zgodnie z rejestrem gruntów nieruchomość sklasyfikowana jako Ws- grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Działka niezabudowana, kształt regularny, teren w większości wyrównany na poziomie sąsiednich działek. Od strony drogi znajduje się mały staw – zagłębienie terenu ze stojącą wodą. Działka od dłuższego czasu nie jest użytkowana, w większości jest zakrzaczona i w części porośnięta dwoma małymi szpalerami drzew świerka i modrzewia.	29 000,00 zł	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdwin ważnym do dnia 31 grudnia 2003 r. działka przeznaczona była do rolniczego użytkowania. Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany **od dnia 20.08.2020 r. do dnia 10.09.2020 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy, a także w gazecie „Głos Koszaliński” w dniu 28.08.2020 r.
2. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
3. W/w nieruchomości są wolne od obciążeń.
4. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34, ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu (tj. do dnia 01.10.2020r.).
5. W przypadku niezłożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.
6. Informacje dot. sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać pod nr tel.: 729 208 926.

Wójt
mgr Kazimierz Lechocki