

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Wójt Gminy Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki do wydzierżawienia	Cena czynszu dzierżawnego	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb 0077 Cieszeniewo KW KO2B/00023666/5 działka nr 180 o pow. 0,5900 ha	0,5900 ha	Czynsz roczny; zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Świdwin nr ROŚ/42/2017 z dnia 24.08.2017 r. stanowi równowartość ceny 5 dt ziarna pszenicy za 1 ha przyjętej na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS	Nieruchomość sklasyfikowana jako N – nieużytek, ma regularny kształt, posiada dogodny dostęp do drogi.	1. Za pierwszy rok dzierżawy – w terminie 7 dni od podpisania umowy; 2. za pozostałe lata – w terminie 14 dni od rozpoczęcia roku kalendarzowego	Dzierżawa na okres do lat 5; bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy; Nieruchomość przeznaczona na cele rolne;
2.	Obręb 004 Świdwin KW KO2B/00010049/0 działka nr 16/2 o pow. 4,3886 ha	4,1998 ha	Czynsz roczny; zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Świdwin nr ROŚ/42/2017 z dnia 24.08.2017 r. stanowi równowartość ceny 5 dt ziarna pszenicy za 1 ha przyjętej na podstawie obwieszczenia Prezesa GUS	Nieruchomość sklasyfikowana jako RIVb – 0,8555 ha, RV – 3,3443 ha,	1. Za pierwszy rok dzierżawy – w terminie 7 dni od podpisania umowy; 2. za pozostałe lata – w terminie 14 dni od rozpoczęcia roku kalendarzowego	Dzierżawa na okres do lat 5; bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy; Nieruchomość przeznaczona na cele rolne;
3.	1. Obręb 0026 Beltno KW brak działka nr 190/3 o pow. 0,1964 ha 2. Obręb 0080 Bierzwnica KW KO2B/00023147/1 działka nr 39 o pow. 0,2000 ha 3. Obręb 0077 Cieszeniewo KW KO2B/00025222/5 działka nr 49 o pow. 2,1800 ha 4. Obręb 0024 Kłęczewo KW KO2B/00025983/7 działka nr 9/68 o pow. 0,3508 ha 5. Obręb 0034 Krosino KW KO2B/00018507/5 działka nr 84/1 o pow. 0,1157 ha 6. Obręb 0022 Lekowo KW KO2B/00010026/3 działka nr 141/2 o pow. 0,4300 ha 7. Obręb 0027 Rusinowo KW KO2B/00011083/7 działka nr 376/2 o pow. 0,1743 8. Obręb 0042 Smardzko KW KO2B/00009255/7 działka nr 28/2 o pow. 1,2191 ha 9. Obręb 0033 Przybysław KW KO2B/00003628/1 działka nr 136 o pow. 0,0900 ha	1 m ² 1 m ² 1 m ² 1 m ² 2 m ² 2 m ² 1 m ² 1 m ² 1 m ²	Czynsz roczny; zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Świdwin nr ROŚ/42/2017 z dnia 24.08.2017 r. wynosi 22 zł/m ² +VAT.	Części nieruchomości wykazanych w kolumnie nr 2 przeznaczono w celu ustawienia pojemników na odzież używaną	Czynsz płatny w okresach miesięcznych w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa na okres do lat 5; bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy; Nieruchomość przeznaczona na posadowienie kontenerów na odzież używaną;

ADNOTACJE:

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.09.2020 r. do dnia 26.09.2020 r. na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świdwin, a także w gazecie „Głos Koszaliński” w dniu 25.09.2020 r.
- Dzierżawca gruntu zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich obciążeń publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza.
- W okresie publikacji można składać uwagi i wnioski.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki