

Umowa nr IZP.032.....2020

zawarta w dniu2020 r.

zawarta w dniu2020 r. w Świdwinie pomiędzy:

Gminą Świdwin z siedzibą w Świdwinie przy Placu Konstytucji 3-go Maja 1, NIP 672-20-23-812, Regon 330920771, reprezentowaną przez:

Kazimierza Lechockiego – Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – (Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn.zm.) oraz na podstawie części III pkt. 1 Regulaminu zamówień publicznych, który stanowi Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr ZW/56/2016 Wójta Gminy Świdwin z dnia 31 sierpnia 2016 roku.

§1

ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dotyczącej:
 - a) Część I: rozbiórki starego oraz budowy nowego mostu na rzece Redze zlokalizowanego na drodze gminnej pomiędzy miejscowościami Cieszeniewo i Kluczkowo (dz. nr 331, 49 obr. Cieszeniewo)
 - b) Część II: budowa nawierzchni drogi gminnej (dz. nr 92, 94, 123, 126) z betonowej kostki brukowej w miejscowości Rogalino
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) Wykonanie badań geotechnicznych
 - 2) Uzyskanie wszelkich zgód w formie pisemnej z właścicielami wszystkich działek, na których realizowane będą przedmiotowe inwestycje.
 - 3) Złożenie kompletnego wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji.
 - 4) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.
 - 5) Uzyskanie uzgodnień dokumentacji projektowej ze wszystkimi wymaganymi przepisami prawa instytucjami – w przypadku takiej konieczności.
 - 6) Opracowanie dokumentacji projektowej składającej się z:
 - a) projektu zagospodarowania terenu – 4 egz.
 - b) projektu budowlanego obejmującego wszystkie roboty niezbędne do wykonania – 4 egz.
 - c) projektu technicznego – 3 egz.
 - 7) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót dla opracowania jw. sporządzonego w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

(Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – 1 egz.,

- 8) Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r., poz. 1129) – 2 egz.,
- 9) Dostarczenie 1 egz. kompletnej dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD.

§2

TERMINY OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Termin dostarczenia kompletnej dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę – do dnia 08.03.2021 r.
2. Przez termin dostarczenia kompletnej dokumentacji rozumie się datę przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy, a w szczególności w zakresie możliwości i obowiązku zachowania terminów jej wykonania oraz wnoszenia w każdym czasie uwag do sporządzenia przedmiotu umowy na poszczególnych etapach jej opracowania.

§3

ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy oraz wszystkie czynności będące zakresem obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy zgodnie z najwyższą, profesjonalną starannością, posiadaną wiedzą, doświadczeniem, umiejętnościami i starannością, zapewni odpowiedni postęp prac oraz będzie je wykonywać stosownie do obowiązujących przepisów prawa polskiego. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami technicznymi, obowiązującymi przepisami oraz założeniami Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie błędy w przygotowanej dokumentacji projektowej (błędy w sztuce), w szczególności skutkujące koniecznością wykonania dodatkowych prac celem należytego wykonania przedmiotu umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy polega w szczególności na tym, iż jest on zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z błędów, a z tytułu podjętych przez niego czynności celem usunięcia błędów i jego skutków nie należy mu się wynagrodzenie. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia osobie trzeciej wszelkich czynności niezbędnych do usunięcia błędów lub jego skutków na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność na nienależyte wykonanie umowy. W szczególności w przypadku, w którym w dokumentacji nie zostaną zaprojektowane prace, które zgodnie z wiedzą i sztuką winny zostać przewidziane, a skutkujące koniecznością udzielenia przez Zamawiającego wykonawcom realizującym roboty budowlane w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy dodatkowych robót budowlanych nie przewidzianych w dokumentacji, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu w terminie 7 dni od wezwania, kwoty będącej równoważnością wynagrodzenia uiszczanego przez Zamawiającego wykonawcom z tytułu realizacji tych dodatkowych robót budowlanych.

§4

WYNAGRODZENIE ZA PRACE PROJEKTOWE OBJĘTE UMOWĄ

1. Za opracowanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy ustala się wynagrodzenie

ryczałtowe w wysokości:

- a) Część I: zł brutto (słownie: zł 00/100),
 - b) Część II: zł brutto (słownie: zł 00/100).
2. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 nastąpi po przekazaniu wolnego od wad i usterek przedmiotu umowy Zamawiającemu, na podstawie sporządzonego i podpisanego przez obie strony Protokołu Odbioru Dokumentacji Projektowej.
 3. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień branżowych ponosi Wykonawca.
 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty Wykonawcy, jakie okażą się niezbędne do zrealizowania niniejszej umowy.

§5

ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w następujących ilościach opisanych w § 1 ust. 2.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do oceny 1 egz. projektu budowlanego oraz po 1 egz. kosztorysu inwestorskiego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania dokumentacji dokonuje oceny technicznej. W przypadku oceny bezusterkowej, zatwierdza dokumentację i powiadamia pisemnie Wykonawcę o dacie podpisania Protokołu Odbioru Dokumentacji Projektowej.
4. Do dnia podpisania Protokołu Odbioru Dokumentacji Projektowej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć pozostałe egz. dokumentacji.
5. W przypadku wystąpienia usterek uniemożliwiających zatwierdzenie dokumentacji Zamawiający w terminie 7 dni od daty stwierdzenia usterek pisemnie powiadamia Wykonawcę o przyczynie nie zatwierdzenia dokumentacji, dołączając wykaz stwierdzonych usterek.
6. Usterki mają zostać usunięte najpóźniej w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia.
7. W przypadku nieusunięcia wad i usterek w terminie 7 dni Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, a wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wypłatę wynagrodzenia ani w całości ani w części.

§6

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Strony ustalają, że płatność za przedmiot umowy nastąpi po podpisaniu Protokołu Przekazania Dokumentacji Projektowej bez usterek.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia w terminie do 14 dni licząc od dnia doręczenia przez Wykonawcę dla Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj. „Protokołem odbioru dokumentacji projektowej” i tylko w przypadku wolnego od wad przedmiotu umowy.
3. W przypadku konieczności przerwania prac projektowych objętych niniejszą umową z powodu, za który odpowiada Zamawiający, należne wynagrodzenie za wykonany zakres prac zostanie ustalone na podstawie protokołu zaawansowania prac i wyceny podpisanej przez strony.

§7

PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą otrzymania zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca nieodpłatnie i bezwarunkowo

przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych na czas nieokreślony na następujących polach:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej – publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono- wprowadzenie do obrotu,
 - d) wykorzystywanie i udostępnianie dokumentacji w oparciu o przepisy charakterystyczne dla funkcjonowania Zamawiającego jako spółki.
2. Wykonawca oświadcza, że prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych we wskazanym wyżej zakresie posiada i że nie podlega ono żadnym ograniczeniom i obciążeniom.

§8

KARY UMOWNE

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości kosztorysowej prac projektowych objętych umową, określonej w § 4 ust.1.
2. Za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w terminie. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % wartości prac projektowych, określonych w § 4 ust.1, za każdy roboczy dzień zwłoki.
3. Jeżeli Zamawiający nie przyjmie dokumentacji projektowej od Wykonawcy z powodu stwierdzonych wad dotyczących niezgodności z obowiązującymi przepisami oraz z wytycznymi przekazanymi Wykonawcy, data ponownego przekazania do odbioru jest podstawą do naliczania kar umownych jak w ust. 2.
4. Dwukrotny nieskuteczny odbiór dokumentacji projektowej upoważnia Zamawiającego do jednostronnego odstąpienia od umowy z naliczeniem kary umownej Wykonawcy w wysokości 20% wartości kosztorysowej prac projektowych objętych umową, określonej w § 4 ust.1.
5. W przypadku nie usunięcia w terminie drobnych wad ujętych w protokole odbioru. Wykonawca będzie obciążony karą w wysokości 0,5% wartości prac projektowych, określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.
6. Kary umowne nie wykluczają uprawnień Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary.

§9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną dokumentację projektową na okres od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru dokumentacji projektowej do zakończenia robót wykonywanych wg tej dokumentacji na okres 36 miesięcy.
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady projektowe regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej z powodu zastosowania w projekcie technicznym rozwiązań niezgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego.
3. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory rozstrzygane będą przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY