

20.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/83 o powierzchni 0,0725 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2		49 958,06 zł + należny VAT						
21.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/84 o powierzchni 0,0726 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2		50 058,06 zł + należny VAT						
22.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/85 o powierzchni 0,0725 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2	Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, nie jest użytkowana, porośnięta chwastami.	49 958,06 zł + należny VAT	Aktualnie brak ważnego planu zagospodarowania.					
23.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/86 o powierzchni 0,0804 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2	Teren wyrównany na poziomie sąsiednich działek i drogi. Grunt posiada dostęp do drogi gruntowej, nie ma przyłączy uzbrojenia technicznego.	58 658,06 zł + należny VAT	Nieruchomość nie została objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	nie dotyczy	nie dotyczy	Cena nabycia nieruchomości musi zostać uregulowana jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.
24.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/87 o powierzchni 0,0727 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2	Zaplanowana została przez Gminę Świdwin budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.	55 058,06 zł + należny VAT	Działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną					Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu (tj. do dnia 05.06.2023r.).
25.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/88 o powierzchni 0,0726 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2	Koszt wybudowania sieci ujęty jest w budżecie z realizacją w bieżącym roku.	55 058,06 zł + należny VAT						W przypadku niezłożenia wniosku w podanym terminie rozszczenie to wygasa.
26.	Obręb 0034 Krosino KO2B/00019690/1 działka nr 76/89 o powierzchni 0,0726 ha wraz z udziałem 1/31 w działce nr 76/65 o powierzchni 0,5332 ha stanowiącej drogę dojazdową oraz udziałem 1/31 w działce nr 76/91 o powierzchni 0,0244 ha stanowiącej ciąg pieszy KO2B/00032067/2	Obecnie grunt nie jest użytkowany. Dla nieruchomości zostały wydane przez Wójta Gminy Świdwin decyzje o warunkach zabudowy – budownictwo jednorodzinne	55 058,06 zł + należny VAT						

ADNOTACJE:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został opublikowany na okres 21 dni od dnia 24.04.2023 r. do dnia 15.05.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdwin, BIP Urzędu Gminy Świdwin, na stronie internetowej Gminy Świdwin oraz w lokalnej gazecie Głos Koszaliński w dniu 29.05.2023 r..
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
- Informacje dot. sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w pok. Nr 48 Urzędu Gminy Świdwin z siedzibą Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin albo pod nr tel.: 94 36 520 15 wew. 18.

WÓJT
mgr Kazimierz Lechocki